

Dodatok č. 1
ku
Kúpnej zmluve o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti
uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších
predpisov spísaná medzi:

Predávajúca: **Obec Zemné**
IČO: 00 309 371
so sídlom: Obecný úrad Zemné, 941 22 Zemné 268
konajúca prostredníctvom: Ing. János Bób, starostom obce

(ďalej ako „predávajúca“)

Kupujúci: **JUDr. Peter Balogh, rod. Balogh**
nar.: 15.3.1982, r.č.: 820315/6929
bytom: Zemné č. 436, SR
štátne občianstvo: SR

a manželka

Bc. Hajnalka Baloghová, rod. Kantárová
nar.: 7.3.1988,, r.č.: 885307/7277
bytom: Zemné č. 436, SR
štátne občianstvo: SR

(ďalej spolu ako „kupujúci“)

(ďalej všetci spolu aj ako „zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa dohodli, že s prihliadnutím na Rozhodnutie Okresného úradu Nové Zámky, katastrálny odbor č. V 1371/2021-9 zo dňa 12.4.2021 o prerušení katastrálneho konania vedeného pod č. V 1371/2021, sa mení a dopĺňa Kúpna zmluva o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti zo dňa 17.03.2021 a to v podobe tohto Dodatku č.1 ku Kúpnej zmluve o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti zo dňa 17.03.2021, ktorý znie nasledovne:

I.

Mení a dopĺňa sa bod 1.2. a 1.3. čl. I. Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti zo dňa 17.03.2021, ktoré po zmene a doplnení znejú nasledovne:

1.2. *Predávajúca predáva nehnuteľnosť špecifikovanú v čl. I. bod 1.1. tejto zmluvy (ďalej ako „predmet kúpy“) zo svojho výlučného vlastníctva kupujúcim do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov o veľkosti 1/1 k celku.*

1.3. *Kupujúci kupujú predmet kúpy špecifikovaný v čl. I. bod 1.1. tejto zmluvy od predávajúcej z jej výlučného vlastníctva do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov o veľkosti 1/1 k celku.*

II.

Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti zo dňa 17.03.2021 zostávajú v platnosti bez zmeny.

III.

Zmluvné strany berú na vedomie, že tento dodatok nadobudne platnosť dňom jeho podpísania účastníkmi zmluvy a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jeho zverejnenia podľa osobitných predpisoch.

Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok bol spísaný podľa ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, sú plne spôsobilí na právne úkony a ich zmluvná vôľa nebola ničím a nikým obmedzená. Tento Dodatok si prečítali, s jeho obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

Tento Dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch, po jednom rovnopise pre každú zmluvnú stranu, dva rovnopisy sú určené na príslušné katastrálne konanie.

V Zemnom, dňa 28.04.2021

.....
Obec Zemné
Ing. János Bób, starosta obce
predávajúca

V Zemnom, dňa 28.04.2021

.....
JUDr. Peter Balogh
kupujúci

a manželka

.....
Bc. Hajnalka Baloghová
kupujúci