

€

NÁVRH POISTNEJ ZMLUVY PRE POISTENIE MAJETKU
A ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU

účinnosť PZ

8.3.2013

číslo návrhu PZ

0109001295

poistený	Obec Zemné
adresa	Zemné 268, 941 22 Zemné
IČO	00 309 371
bankové spojenie	
číslo telefónu	

zastúpený	Ing. János Bób

starosta obce

KOMUNÁLNA poistovňa, a.s.
Vienna Insurance Group
Štefánikova 17
811 05 Bratislava
IČO: 31 595 545
IČ DPH: SK2021097089
zapísaná v Obchodnom registri
Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka č. 3345/B

Bankové spojenie:
0178195386/0900 SLSP, a.s.
1200222008/5600
Dexia banka Slovensko a.s.

Získateľ: 33700000



Podklady - overené fotokópie

Podklad	Počet listov		Poznámka

Poznámky a osobitné dojednania:

Splatnosť poistného je do 5 dní odo dňa účinnosti poistnej zmluvy.

V zmysle ustanovenia § 800 ods. 2 Občianskeho zákonníka sa dojednáva, že toto poistenie môže vypovedať poistený alebo poisťovňa do dvoch mesiacov po uzatvorení poistnej zmluvy.

Výpovedná lehota je osemdenná a jej uplynutím poistenie zanikne.

V zmysle ustanovenia § 565 Občianskeho zákonníka sa dojednáva, ak bolo platenie poistného dojednané v splátkach, že v prípade nesplatenia niektorej splátky môže poisťovňa žiadať zaplatiť poistné za celé poistné obdobie naraz.

Poistený prehlasuje, že na všetky otázky odpovedal pravdivo a úplne a zaväzuje sa oznámiť všetky zmeny údajov v poistnej zmluve ku ktorým dôjde v dobe trvania poistenia.

Neoddeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy sú zmluvné dojednania v počte ks.....

Vznik poistnej udalosti hlási poistený najneskôr do 3 dní telefonicky a písomne do 14 dní na adresu:
KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group, Horná 25, 974 01 Banská Bystrica
tel.: 0850 111 566 (zo SR), +421 2 52 62 72 82 (zo zahraničia)

Poistné je

Jednorázové	<input type="checkbox"/>
Bežné	<input checked="" type="checkbox"/>

Poistná doba

Začiatok poistenia:

8.3.2013

Koniec poistenia:

na dobu neurčitú

Splatnosť poistného

celoročné poistné	Lehotné poistné	Forma platenia:
8.3.	369,73 EUR	Ročne

V Banskej Bystrici,

8.3.2013

Pečiatka a podpis poisteného

Pečiatka a podpis poisťovne

V súlade s § 2 ods. 3) Zákona č. 659/2007 Z.z. o Zau

kej republiky sa konečné sumy v eurách po prepočte podľa konverzného kurzu zaokrúhľujú

na dve desiatinné miesta na najbližší euro cent podľa

osobitným predpisom. Po 1. 1. 2009 je hodnota uvedená v SIKK len informatívna.

Analýza potrieb a požiadaviek klienta

v zmysle zákona č 186/2009 Z.z. o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve
a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Potreby klienta

- ochrana domova pre prípad nepredvídaných udalostí
- úver v kombinácii s poistením / vinkulácia /
- ochrana motorového vozidla pre prípad poškodenia alebo krádeže
- ochrana majetku určeného na podnikanie
- ochrana majetku mesta, obce
- zodpovednosť zamestnanca za škodu spôsobenú zamestnávateľovi
- povinné zmluvné poistenie
- poistenie zodpovednosti z výkonu vlastnej činnosti
- skupinové úrazové poistenie
- ochrana pri ceste do zahraničia

Upresnenie potreby klienta

<input checked="" type="checkbox"/> doba poistenia	neurčitá
<input checked="" type="checkbox"/> výška poistnej sumy	450 211,57 €
<input checked="" type="checkbox"/> výška poistného	369,73 €

Doplňujúce informácie a požiadavky klienta

Sráva poistnej zmluvy - FinSpro, s.r.o.

Klient žiada poistenie rekonštrukcie hlavného námestia v obci Zemné proti živelným rizikám a vandalizmu.
Poistná suma stanovená klientom, na základe rozpočtových nákladov stavby z roku 2007 vynásobená koeficientom
nárastu cien stanoveným poisťovňou pre rok 2007 = 1,122 na 450 211,57 €

Odporúčaný produkt

- | | | |
|---|-------------------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Poistenie budov a stavieb | <input type="checkbox"/> | Poistenie podnikateľov |
| <input type="checkbox"/> Poistenie domácnosti | <input type="checkbox"/> | Poistenie zodpovednosti zamestnanca |
| <input type="checkbox"/> Havarijné poistenie | <input checked="" type="checkbox"/> | Poistenie majetku a zodpovednosti miest a obcí |
| <input type="checkbox"/> Cestovné poistenie | <input type="checkbox"/> | Povinné zmluvné poistenie |
| <input type="checkbox"/> Skupinové úrazové poistenie | <input type="checkbox"/> | poistenie zodpovednosti |

Zdôvodnenie výberu produktu

vyhovujúce poistné krytie a výška poistného

V Zemnom

dňa

Podpis finančného agenta :

Podpis klienta :



Záznam finančného agenta o rokovani s klientom pred uzatvorením poisťnej zmluvy v zmysle § 32 a 33 zákona č 186/2009 Z.z. o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len "zákon")	
Základné informácie o finančnom agentovi	
Meno, priezvisko / obchodné meno, názov a právna forma:	
FinSpro,s.r.o.	
Trvalý pobyt, Miesto podnikania / Sídlo:	
Rosina 853, 013 22 Rosina	
finančný agent je zapísaný v podregistri NBS pre poistenie a zaistenie v zozname:	Registračné číslo podľa § 13 zákona
samostatných finančných agentov	116935
Meno, priezvisko a telefónne číslo osoby, ktorá koná v mene finančného agenta	
Ing. Demeter Markulček , 0905 515 515 , Ing. Ľudovít Konczor, 0917 791 851	
Finančný agent vykonáva sprostredkovanie poistenia v kategórii /samostatný / podriadený / (nehodiace prečiarknúť) finančný agent (ďalej len "FA), a to	
<input type="checkbox"/> na základe výhradnej zmluvy s poisťovňou :.....	
<input type="checkbox"/> na základe nevýhradnej zmluvy s poisťovňou :	
<input type="checkbox"/> na základe písomnej zmluvy s iným finančným agentom, a to :	
<input checked="" type="checkbox"/> na základe nevýhradnej zmluvy s viacerými poisťovňami	
klient žiada/nežiada (nehodiace prečiarknúť) uviesť obchodné mená poisťovní	
ALLIANZ SP, a.s. , GENERALI SLOVENSKO, a.s. Komunálna poisťovňa, a.s.VIG	
Wüstenrot poisťovňa,a,s.	
FA má právo na províziu za sprostredkovanie poistenia. Províziu hradí poisťovňa	
Klient žiada/nežiada (nehodiace prečiarknúť) FA o oznámenie výšky provízie,	
na ktorú má právo za sprostredkovanie poistenia	
FA má za sprostredkovanie poistenia právo na províziu , a to vo výške% z ročného poistného.	
Finančný agent nemá na základnom imaní alebo na hlasovacích právach poisťovne ,alebo iného finančného agenta , s ktorým má zmluvu podľa § 9 zákona č. 186/2009 Z. z. kvalifikovanú účasť. Žiadna poisťovňa ,alebo osoba ovládajúca poisťovňu nemá na základnom imaní alebo hlasovacích právach finančného agenta kvalifikovanú účasť v súlade s § 3 písm. d) zákona č. 8/2008 o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov).	
Základné informácie o klientovi /potenciálnom klientovi/	
Meno, priezvisko / Obchodné meno, Názov:	
Obec Zemné	
Trvalý pobyt, Miesto podnikania / Sídlo:	Dátum narodenia / IČO:
Zemné č. 268, 941 22 Zemné	00309371
Klient môže podať sťažnosť na vykonávanie finančného sprostredkovania finančným agentom písomnou formou na adresu: FinSpro, s.r.o. Rosina 853, 013 22 Rosina (finspro@finspro.sk). Spory vyplývajúce z finančného sprostredkovania je možné riešiť súdnou cestou alebo mimosúdnym vyrovnaním na základe zákona č. 244/2002 Z.z. o rozhodcovskom konaní alebo na základe zák. č. 420/2004 Z.z. o mediácii a o doplnení niektorých zákonov. Pre všetky spory, ktoré môžu vzniknúť z poisťných zmlúv sú kompetentné príslušné súdy v Slovenskej republike.	
Klient vyhlasuje, že všetky ním uvedené informácie sú pravdivé a úplné a že bol sprostredkovateľom pri dojednávaní poistenia riadne informovaný v zmysle zákona č. 186/2009 Z.z. o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zároveň svojím podpisom potvrdzuje, že súhlasí so všetkými informáciami uvedenými na druhej strane tohto záznamu a že prevzal kópiu tohto záznamu. Klient svojím podpisom súhlasí s tým, aby uvedené informácie boli spracované v informačnom systéme FinSpro,s.r.o. a jeho zmluvnými partnermi pre účely vykonávania finančného sprostredkovania, poisťovacej činnosti a ďalších činností vymedzených zákonom č. 8/2008 Z.z. o poisťovníctve. Klient zároveň súhlasí s poskytovaním, spracovávaním a sprístupnením svojich osobných údajov v súlade so zákonom č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.	
Skúseností a znalostí klienta, týkajúce sa príslušnej finančnej služby :	
klient má dostatočné znalosti a skúsenosti s poisťovaním vlastného nehnuteľného a hnuteľného majetku	
Poplatky a iné náklady klienta súvisiace so sprostredkovanou finančnou službou :	
Žiadne	

VIENNA INSURANCE GROUP

**POISTENIE PRE PRIPAD UMYSELNEHO POSKODENIA ALEBO ZNICENIA
 MAJETKU (VANDALIZMUS)**

Konverzný kurz: 1 EUR = 30,1260 SKK

DOLOŽKA G

k PZ č.

0109001295

ZOZNAM POISTENÉHO MAJETKU

P. č.	IDENTIFIKÁCIA (presná špecif. veci)	POISTENIE NA		ADRESA RIZIKA	SPOLUÚČASŤ		POISTNÁ SUMA EUR	SADZBA v %	ROČNÉ POISTNÉ V EUR
		NH *	ČH**		%	MINIMÁLNE EUR			
1.	rekonštrukcia hlavného námestia	X			10	66,39 EUR	16 600,00 EUR	6	99,60 EUR
Poistenie sa dojednáva na 1. riziko									
V rámci poistenia sú kryté škody spôsobené zisteným aj nezisteným páchatelom.									
POISTNÁ SUMA SPOLU							16 600,00 EUR		99,60 EUR

V súlade s §2 ods. 3) Zákona č.659/2007 Z.z. o zavedení meny euro v Slovenskej republike sa končné sumy v eurách po prepočte podľa konverzného kurzu zaokrúňujú

na dve desatinné miesta na najbližší euro cent podľa pravidiel účtovných obdobných predpisov, Pp 1.1.2009 je táto hodnota uvedená v SKK len informatívne.

V Banskej Bystrici,

* Nová hodnota

** Časová hodnota

.....
 Pečiatka a podpis poisteného

.....
 Pečiatka a podpis poisťovne

Komunálna poisťovňa, a. s., Vienna Insurance Group, Štefánikova 17,
811 05 Bratislava

Dodatok k poisťovej zmluve číslo: 0109001295

Účinnnej od: 8.3.2013

Zmluvné dojednania o pripoistení rizík

Odchyľne od Všeobecných poisťných podmienok, zvláštnej časti – Poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia vecí živelnou udalosťou alebo poškodenia a zničenia vodou z vodovodných zariadení, ktoré sú súčasťou vyššie uvedenej poisťnej zmluvy sa v zmysle ust. §788 ods. 3 Občianskeho zákonníka na prospech poisteného zmluvné strany dojednali takto:

1. K poisteniu rizík pre prípady poškodenia alebo zničenia poistenej veci živelnou udalosťou uvedených v čl. 1, bod 1 citovaných poisťných podmienok, pri ktorých vzniká poistenému právo na plnenie poisťovne sa týmto dodatkom pripoistujú aj riziká:
 - ťarcha snehu
 - atmosferické zrážky

2. Právo na plnenie z pripoistených rizík uvedených v bode 1 vznikne poistenému v prípadoch:

- že zaťaženie vlastnou nadmerne zvýšenou hmotnosťou napadnutého snehu pôsobí poškodzujúco na nosnú konštrukciu strechy a následne na strešnú krytinu, klampiarsku konštrukciu, žľaby a zvody, pričom zaťaženie snehom prekročí určené limity podľa STN 73 00 35 – Zaťaženie stavebných konštrukcií.
Potvrdenie o prekročení vydá príslušné pracovisko SHMÚ.
 - zrážky prekročia
 - intenzitu zrážok definovanú ako lejak nad 4 mm vodného stĺpca za minútu
 - úhrn zrážok nad 40 mm vodného stĺpca za 24 hodín
- Potvrdenie o prekročení vydá príslušné pracovisko SHMÚ.

K vzniknutiu škodovej udalosti musí dôjsť do 72 hodín od živelnej udalosti.

V Banskej Bystrici, dňa 7.2.2013

.....
poiste.

.....
pečiatka podpis zástupcu KP, a. s.VIG

POISTENIE PRE PRÍPAD POŠKODENIA ALEBO ZNIČENIA VECI ŽIVELNOU UDALOSŤOU
ALEBO POŠKODENIA A ZNIČENIA VECI VODOU Z VODOVODNÝCH ZARIADENÍ (VPP 101)

VŠEOBECNÉ USTANOVENIE

Článok 1
VYMEDZENIE POISTNÝCH RIZÍK

1. Z poistenia pre prípad poškodenia alebo zničenia veci živelnou udalosťou vzniká právo na plnenie poistenému, ak vec bola zničená alebo poškodená v dôsledku živelných udalostí, a to:
 - požiarom
 - výbuchom
 - bleskom
 - víchricou
 - povodňou alebo záplavou
 - krupobitím
 - pádom pôdy, zrútním skál alebo lavín
 - pádom stromov, stožiarov a iných predmetov, ak nie sú súčasťou poistenej veci
 - zemetrasením o sile min. 5. stupňa Richtrovej stupnice.

2. Z poistenia pre prípad poškodenia alebo zničenia veci živelnou udalosťou vzniká právo na plnenie poistenému, ak poistená vec bola poškodená alebo zničená vodou z vodovodných zariadení alebo médiami vytekajúcimi z hasiacich zariadení. Ak je proti tomu nebezpečeniu poistená budova, vzniká právo na plnenie aj pri:

- a) poškodení privodného potrubia vodovodného zariadenia, odvádzacieho potrubia, potrubia či telies vykurovacích alebo solárnych systémov, ak k nemu došlo prenikaním kvapaliny alebo pary alebo zamrzutím vody v nich, s výnimkou škôd, ku ktorým došlo nesprávnou obsluhou,
- b) poškodení vykurovacích systémov, armatúr a zariadení pripojených na potrubie, ak tieto boli poškodené alebo zničené zamrzutím vody v nich s výnimkou škôd, ku ktorým došlo nesprávnou obsluhou.

3. Zrušené poistenie

Zrušené poistenie sa vzťahuje na všetky poistné riziká, ktoré vznikli v dôsledku poistných udalostí uvedených v bodoch 1 a 2 tohto článku.

4. Z poistenia pre prípad poškodenia alebo zničenia hodnôt živelnou udalosťou alebo vodou z vodovodných zariadení vzniká právo na plnenie, ak sú poistené hodnoty:

- a) uložené v trezoroch alebo pancierových pokladničkách, ktoré spĺňajú kritériá poistenia pre prípad ukradnutia hodnôt v hodnote nad 331,94 EUR/10 000 SKK,
- b) nachádzajúce sa v čase poistnej udalosti mimo trezorov.

Článok 2

VYMEDZENIE POISTNEJ UDALOSTI A PLNENIE POISTOVNE

1. Poistovňa poskytuje plnenie v mene euro.
2. V prípade vzniku poistnej udalosti poskytuje poistovňa poistné plnenie zodpovedajúce primeraným nákladom na opravu alebo znovuzriadenie poškodených, zničených vecí v čase vzniku poistnej udalosti do výšky:
 - a) pri poistení na východiskovej (novú) hodnotu
 - východiskovej (novej) hodnoty budovy alebo stavby vrátane stavebných súčastí s odpočítaním hodnoty prípadných zvyškov,
 - východiskovej (novej) hodnoty hmotnej veci s odpočítaním hodnoty prípadných zvyškov,
 - technickej (časovej) hodnoty príslušenstva budov a stavieb s odpočítaním päťpercentného ročného opotrebenia s odpočítaním hodnoty prípadných pouziteľných zvyškov.
 - b) pri poistení na technickú (časovú) hodnotu
 - technickej (časovej) hodnoty budovy alebo stavby vrátane stavebných súčastí s odpočítaním hodnoty prípadných zvyškov,
 - technickej (časovej) hodnoty hmotnej veci s odpočítaním hodnoty prípadných zvyškov,
 - technickej (časovej) hodnoty príslušenstva budov a stavieb s odpočítaním päťpercentného ročného opotrebenia s odpočítaním hodnoty prípadných pouziteľných zvyškov.
3. Ak došlo k poškodeniu alebo zničeniu hmotnej veci v takom rozsahu, že náklady na opravu v čase vzniku poistnej udalosti presiahnu 90 % východiskovej (novej) hodnoty tejto veci, poistovňa bude považovať takúto škodu za totálnu škodu, pričom odchylné od bodu 2, písm. a) tohto článku poskytnú poistné plnenie do výšky technickej (časovej) hodnoty:
 - vecí patriacej do súboru strojov a zariadení s odpočítaním hodnoty prípadných zvyškov,
 - vecí, ktorej opotrebenie je vyššie ako 70 % s odpočítaním hodnoty prípadných zvyškov.
4. Pri poistení bytov v osobnom vlastníctve právo na plnenie poistovne podľa bodu 2 tohto článku vzniká i pri poškodení, zničení spoločných častí domu (základy, hlavné steny, vchody, schodišťa, výfahy, chodby, strecha...), ktoré sú v osobnom podielovom vlastníctve vlastníkov bytov v pomere spoluvlastníckych podielov.
5. V prípade poistnej udalosti na budovách vo výstavbe je plnenie poistovne podľa bodu 2 tohto článku ohraničené hodnotou pevne zabudovaného materiálu a vykonaných stavebných prác v čase vzniku poistnej udalosti.
6. V prípade živelných poistných udalostí na stavebnom materiáli určenom na výstavbu je plnenie poistovne podľa bodu 2 tohto článku obmedzené množstvom nezaobudovaného stavebného materiálu potrebného na dokončenie výstavby.
7. Poistovňa odpočíta z poistného plnenia dojednanú spoluúčasť vo výške dohodnutej v poistnej zmluve.
8. Pokiaľ je nahlásená jedna poistná udalosť, ale z charakteru poškodenia vyplýva, že ide o dve a viac poistných udalostí, poistovňa odpočíta spoluúčasť z každej z nich.
9. Poistné plnenie sa neposkytuje pri poistnej udalosti, kde výška škody je nižšia ako dojednaná spoluúčasť.
10. Poistovňa poskytuje poistné plnenie najneskôr do 14 dní od obdržania všetkých dokladov potrebných k likvidácii poistnej udalosti.
11. Poistnou udalosťou je náhodné poškodenie alebo zničenie poistených vecí niektorou z udalostí uvedených v bode 1 a 2, článku 1 tejto zvláštnej časti všeobecných poistných podmienok. Poistnou udalosťou nie je poškodenie alebo zničenie, ktoré bolo spôsobené úmyselným konaním, pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak.

12. Právo na plnenie vznikne aj vtedy, ak poistená vec bola poškodená, zničená alebo stratená v priamej súvislosti s niektorou udalosťou uvedenou v bode 1 a 2, článku 1 tejto zvláštnej časti všeobecných poistných podmienok.
13. Poistovňa nenahradí škody spôsobené koróziou, ak došlo ku škode, ktorá bola spôsobená niektorou z udalostí uvedených v článku 1.

Článok 3
POISTENÉ VECI

Poistenie sa vzťahuje na veci alebo súbory vecí bližšie určených v poistnej zmluve, ktorých hodnota je zohľadnená v poistnej sume.

Článok 4
MIESTNA PLATNOSŤ POISTENIA

Poistovňa poskytuje plnenie len vtedy, ak došlo k poistnej udalosti na mieste uvedenom v poistnej zmluve ako miesto poistenia, pokiaľ nie je v poistnej zmluve dojednané inak. To však neplatí pre veci, ktoré boli v dôsledku vzniknutej alebo bezprostredne hroziacej poistnej udalosti prechodne premiestnené z miesta poistenia.

Článok 5
POVINNOSTI POISTENÉHO

Okrem povinností stanovených všeobecne časťou všeobecných poistných podmienok je poistený povinný nenechať stav spôsobený poistnou udalosťou bez súhlasu poistovne. To však neplatí, ak je takáto zmena nutná z hygienických, bezpečnostných alebo iných vážnych dôvodov alebo k tomu, aby sa rozsah následkov nezačínal. V týchto prípadoch je povinný zabezpečiť dostatočné dôkazy o rozsahu poškodenia (fotografiou, filmom, videozáznamom, svedectvom tretích osôb a pod.).

Článok 6

ROZŠÍRENÁ POISTNÁ OCHRANA BEZ PLATENIA POISTNÉHO

1. Poistovňa uhradí do jedného percenta z poistnej sumy vecí, maximálne však 663,88 EUR/20 000 SKK, ak sú poškodené alebo zničené peniaze a cenníky, ak tieto boli uzamknuté pod pevným uzáverom, alebo v železnej pokladnici, za podmienky, že pre tieto veci bolo dojednané zrušené živelné poistenie.
2. Poistovňa ďalej uhradí do jedného percenta z poistnej sumy budovy, maximálne však 663,88 EUR/20 000 SKK, ak je poškodené alebo zničené opätovne súvisiace s poisteným objektom, pokiaľ vzniknuté škody boli spôsobené poistnou udalosťou, na ktoré bolo dojednané zrušené poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia budovy živelnou udalosťou.

Článok 7

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

1. Ak priebeh poistenia bude mať nepriaznivý vývoj, poistovňa má právo upraviť výšku poistného k termínu splatnosti poistného na nasledujúce poistné obdobie. Poistovňa poistenému písomne nahlásí zmenu výšky poistného.
2. Ak dôjde v priebehu trvania poistenia k zvýšeniu poistnej hodnoty v dôsledku nárastu cenového indexu vyhláseného poverenou (oprávnenou) štátnou inštitúciou, poistovňa upraví k výročnému dátumu poistnej zmluvy poistnú sumu i poistné o násobok tohto indexu, pokiaľ je to v poistnej zmluve dojednané.
3. Ak poistený neakceptuje úpravu poistnej sumy i poistného podľa predchádzajúceho bodu tohto článku, môže na písomnú žiadosť dojednané pokračovanie poistenia bez indexácie. Táto žiadosť musí byť písomne doručená štyri týždne pred výročným dátumom poistnej zmluvy. Inak poistovňa odmietne indexáciu neakceptuje.
4. Ak v čase vzniku poistnej udalosti bolo dojednané poistenie bez indexácie poistných súm i poistného, poistovňa zníži poistné plnenie v pomere dojednanej poistnej sumy k poistnej sume zohľadňujúcej indexáciu k dátumu vzniku poistnej udalosti.
5. Pokiaľ bola poistná zmluva dojednaná bez indexácie alebo ak v priebehu poistenia dojednaného s indexáciou poistnej sumy i poistného bola indexácia na žiadosť klienta zrušená, je možné na písomnú žiadosť klienta dojednanú indexáciu poistných súm i poistného od najbližšieho výročného dátumu poistnej zmluvy. Táto žiadosť musí byť doručená poistovni štyri týždne pred výročným dátumom poistnej zmluvy. V tomto prípade poistovňa pri indexácii poistných súm i poistného zohľadní všetky indexy od dátumu dojednania poistenia alebo dátumu realizácie poslednej indexácie.

Článok 8

VÝKLAD POJMOV

Pre účely poistenia platí ďalej uvedený výklad pojmov:
Poistná udalosť - udalosť, ktorou bol postihnutý poistený predmet, poistený záujem. Je to náhodná skutočnosť, s ktorou je spojený vznik povinnosti poistovne vyplývajúcej z poistných podmienok a zmluvne dojednaná.
Poistná suma je suma dojednaná v poistnej zmluve a je hornou hranicou plnenia poistovne za jednu alebo všetky poistné udalosti vzniknuté v jednom poistnom období.
Užívaním veci sa rozumie stav, keď poistený má nehnuteľnú alebo hnutelnú vec (nie však právo užívania priestoru v nehnuteľnej veci) podľa práva vo svojej moci za účelom využitia, disponovania alebo nečinnosti.
Obýtny dom - budova, v ktorej pripadajú k úhnu podlahovej plochy všetkých miestností aspoň dve treliny na byty, vrátane častí bytov, ktoré sa užívajú na iný účel ako na bývanie, ako vedľajšie miestnosti a príslušenstvo prístupujúce k bytu.
Budova vo výstavbe je súhrn materiálov a prác v premenlivom stupni dokončenia jednotlivých konštrukčných prvkov, vykonávaných na základe stavebného povolenia.
Vedľajšie budovy sú budovy, ktoré plnia doplnkovú funkciu k hlavnej budove a slúžia účelu, na ktorý boli kolaudované /napr. drezáreň, kôlna, práčovňa a pod./.
Garáž je samostatná stavba, ktorá sa využíva na garážovanie motorových vozidiel.
Oporný múr je zvlášť konštrukcia s dĺžkovým charakterom, kde rozdiel výšok terénu za konštrukciou a pred konštrukciou je väčší ako 0,5 m.

Stavebný materiál je materiál slúžiaci na výstavbu, údržbu alebo rekonštrukciu poistených nehnuteľností.

Stavebná súčasť budovy alebo stavby je všetko, čo k nej podľa povahy patrí a nemôže byť oddelené bez toho, že sa tým vec znehodnotí (napr. okná, dvere, elektroinštalácia, plynové, vodovodné rozvody a pod.).

Príslušenstvo budovy alebo stavby sú veci, ktoré sú vlastníctvom majiteľa nehnuteľnosti a sú určené na trvalé užívanie s budovou (napr. kotel, prietokový ohrievač, anténa, vzduchotechnika a pod.).

Súbor strojov a zariadení je súbor všetkých strojov, prístrojov, zariadení (vrátane elektronických), ich častí, výbavy a príslušenstva, využívaných na podnikateľské účely, ktoré sú vedené v účtovnej evidencii na účte 022.

Zvyšky sú časti majetku, ktoré boli postihnuté poistnou udalosťou a boli nahradené novymi, za ktoré poistovňa poskytuje plnenie. Použiteľné zvyšky sa od plnenia odpočítajú v časovej cene s príslušnými na možnosti použitia.

Hnuteľné veci sú všetky veci s výnimkou pozemkov a stavieb spojených so zemou pevným základom. Všeobecne je možné povedať, že hnuteľnou vecou je každá vec, ktorú je možné preniesť alebo prepraviť na iné miesto. Úderom blesku sa rozumie bezprostredné pôsobenie sily alebo tepla blesku na poistené veci a jeho účinkom a následky sú jednoznačne identifikovateľné. Víchrica je dynamické pôsobenie hmoty vzduchu a je definovaná deviatym stupňom Beaufortovej anemometrickej stupnice ako vietor o rýchlosti viac ako 72 km/hod. (t.j. viac ako 20 m/s). Pre účely poistenia sa považuje vietor aj o vyššej rýchlosti.

Záplavou sa rozumie vytvorenie súvislej vodnej plochy, ktorá po určitú dobu stojí alebo prúdi v mieste poistenia.

Povodňou sa rozumie vytvorenie súvislej vodnej plochy následkom nahromadenia vody z vodného toku, ktorý opustil svoje koryto.

Zrútenie skál alebo zemin sa rozumie pohyb skalných blokov, častí hornín alebo masy zeminy.

Zemetrasením rozumie otrasy zemského povrchu vyvolané pohybom zemskéj kôry, ktoré dosahujú aspoň 5. stupňa medzinárodnej stupnice MCS, udávajúcej makroseizmické účinky zemetrasenia, a to v mieste poistnej udalosti (nie však v epicentre).

Krupobitím rozumie vytvorenie ľadových krúp rôznej veľkosti, ktoré sa v nepriaznivých klimatických podmienkach vytvárajú v hornej vrstve atmosféry a ich dopad na predmety spôsobuje ich poškodenie alebo zničenie.

Požiarom rozumie oheň, ktorý vznikne mimo určeného ohniska alebo ktorý určené ohnisko opustil, vlastnou živelnou silou sa rozšíril, alebo bol páchatelom úmyselne rozšírený. Má dostatočnú vlastnú energiu a teplotu, aby sa prenášal z predmetu na predmet a zachovával ich s prudkosťou vzťahujúcou sa k životu. Za požiar sa nepovažujú účinky úžľakovej ohňa a sálavého tepla, ani zjavenia a lenie s obmedzeným prístupom vzduchu.

Výbuch je náhly ničivý jav sprevádzajúci v rozpinavosti plynov a pár. Výbuchom nie je aerodynamický tresk alebo výbuch v spaľovacom priestore spaľovacieho motora a v iných zariadeniach, v ktorých sa energia výbuchu využíva cielavedome.

Technická hodnota (časová hodnota) je hodnota, ktorá k rozhodnému dátumu vyjadruje zvyšok životnosti veci v Sk, pričom nie su v nej zahrnuté trhové a ekonomické vplyvy.

Východisková hodnota (nová hodnota) je hodnota vyjadrená v Sk k rozhodnému dátumu, ktorá zodpovedá cene znovuzriadenia alebo znovubastarania novej veci, prípadne poslednej známej cene novej veci na trhu v SR.

Pod pojmom primerané náklady na opravu alebo znovuzriadenie poistnej veci sa rozumie vynaloženie nákladov v mieste a čase obvyklých tej istej alebo porovnateľnej veci v čase vzniku poistnej udalosti.

Za vodovodné zariadenie sa považujú vodovodné privodné a odvádzacie potrubie a zariadenia na nich, telesá, koily a zariadenia ústredných etážových, diaľkových a solárnych systémov, nádrže s vodou s obsahom min. 50 l.

Krádežou, pri ktorej páchatel prekonal prekážky chrániace vec pred krádežou, sa rozumie privásťenie si cudzej poistenej veci tak, že sa jej páchatel zmocnil niektorým ďalším uvedeným spôsobom:

- a) do miesta poistenia sa dostal tak, že ho sprístupnil použitím násilia alebo nástrojmi, ktoré nie sú určené na ich riadne otváranie,

- b) do miesta poistenia sa dostal inak než vstupným otvorom alebo otvoreným oknom,

- c) v mieste poistenia sa preukázateľne skryl a po jeho uzatknutí sa veci zmocnil, miesto poistenia otvoril kľúčom, ktorého sa zmocnil krádežou alebo lúpežou,

- d) do schránky, ktorej obsah je poistený, dostal sa alebo ho otvoril nástrojmi, ktoré nie sú určené na jej riadne otvorenie, alebo prekonal prekážku vytvorenú špecifickými vlastnosťami veci (napr. veľká hmotnosť, nadmerné rozmery, obťažná demontáž a pod.).

Lúpežou sa rozumie privásťenie si poistnej veci tak, že páchatel použil proti poistenému násilie alebo hrozbu bezprostredného násilia.

Vandalizmus je úmyselný čin so zámerom poškodiť alebo zničiť poistený majetok.

Tieto Všeobecné poistné podmienky boli schválené predstavenstvom spoločnosti KOMUNÁLNA poistovňa, a. s. Vienna Insurance Group dňa 3. 2. 2005, s účinnosťou od 15. 3. 2005.

Všeobecné poistné podmienky pre poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia veci živelnou udalosťou alebo poškodenia a zničenia veci vodou z vodovodných zariadení sú súčasťou Všeobecných poistných podmienok - všeobecná časť.

Poistený svojím podpisom potvrdzuje, že bol s nimi oboznámený pri dojednávani poistenia a že ich prevzal.

Konverzný kurz: 1 EUR = 30,1260 SKK

V súlade s § 2 ods. 3) Zákona č. 659/2007 Z.z. o zavedení meny euro v Slovenskej republike sa konečné sumy v eurách po prepočte podľa konverzného kurzu zaokrúhľujú na dve desatinné miesta na najbližší euro cent podľa pravidiel ustanovených osobitným predpisom. Po 1. 1. 2009 je hodnota uvedená v SKK len informatívna.

Konverzný kurz: 1 EUR = 30,1260 SKK

E) Poistenie pre prípad ukradnutia hodnôt

PREDMET POISTENIA	POISTNÁ SUMA		Ročné poistné
	EUR	SKK	
Peniaze a cennosti			0,00 EUR
Cenné papiere			
SPOLU (E)			0,00 EUR

F) Poistenie pre prípad lúpeže peňazí

PREDMET POISTENIA	POISTNÁ SUMA		Ročné poistné
	EUR	SKK	
Lúpež počas prevádzky zariadenia			0,00 EUR
Lúpež peňazí poverenej osobe			0,00 EUR
SPOLU (F)			0,00 EUR

REKAPITULÁCIA VÝSLEDNÉHO POISTNÉHO

POISTNÉ RIZIKO	POČET PRÍLOH	ROČNÉ POISTNÉ V EUR
A)Zákl. poistenie-poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia majetku živelnou udalosťou		
B)Dopl. Poistenie-poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia majetku vodovod. udalosťou		
C)Združ. Poistenie-poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia majetku živelnou alebo vodovodnou udalosťou	1	270,13 EUR
D)Dodatkové poistenie-poistenie pre prípad ukradnutia vecí		
E)Poistenie pre prípad ukradnutia hodnôt		
F)Odpratavacie náklady		
G)Poistenie pre prípad úmyselného poškodenia alebo zničenia majetku (vandalizmus)	1	99,60 EUR
H)Poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia skla	1	
I)Poistenie pre prípad lúpeže peňazí		
K)Poistenie zodpovednosti za škodu		
L)Poistenie elektroniky		
SPOLU		369,73 EUR
ROČNÉ POISTNÉ		