

Informácia pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 a oznámenie o predložení zámeru podľa § 23 ods. 1) podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

- a) Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky, oznamuje verejnosti, že navrhovaná činnosť **„Obytná skupina Slnovrat“** podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona a dňom podania návrhu 18.02.2022 začalo správne konanie v tejto veci.

Príslušný orgán	Okresný úrad Nové Zámky Odbor starostlivosti o životné prostredie Podzámska 25 940 01 Nové Zámky
Názov navrhovanej činnosti	„Obytná skupina Slnovrat“
Miesto realizácie	pozemky registra C parcelné čísla 8558/17-19, 8559/2-3, 8560/2, katastrálne územie Zemné
Predmet činnosti	Účelom navrhovanej činnosti je vybudovanie zóny individuálnej bytovej výstavby s objektami občianskej vybavenosti.
Navrhovateľ	PROSPECT, spol. s r.o., J. Simora 5, 940 01 Nové Zámky, IČO: 34 107 100

- b) Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky ako príslušný orgán štátnej správy vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona začal správne konanie v predmetnej veci podľa § 18 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.
- c) Informácie o navrhovanej činnosti alebo jej zmene, ktorá je predmetom tohto konania je možné získať u príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu.
- d) Druh požadovaného povolenia pre realizáciu navrhovanej činnosti:
- Navrhovaná činnosť bude povoľovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) (územné a stavebné povolenie)
- e) Zámer bol predložený príslušnému orgánu v súlade s ustanoveniami § 22 a prílohy č. 9 zákona a príslušný orgán postupuje podľa § 23 zákona.

Relevantné informácie sú sprístupnené v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese:

[https://www.enviroportal.sk/sk_SK/eia/detail/-obytna-skupina-slnovrat-zemne-](https://www.enviroportal.sk/sk_SK/eia/detail/-obytna-skupina-slnovrat-zemne)

- f) Podľa § 23 odseku 3 zákona dotknutá obec **do troch pracovných dní** od doručenia zámeru informuje o ňom verejnosť na úradnej tabuli obce a zároveň oznámi, kde a kedy možno do zámeru nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky a miesto,

kde sa môžu pripomienky podávať. Zámer musí byť verejnosti sprístupnený najmenej po dobu **21 dní** od zverejnenia informácie o jeho doručení.

- g) Verejnosc' moze dorucit' prislusnemu organu pisomne stanovisko k zameru do **21 pracovnych dni** od jeho zverejnenia podla § 23 ods. 3 zakona na adresu:

Okresny urad Nové Zámky
Odbor starostlivosti o zivotne prostredie
Podzamska 25
940 01 Nové Zámky

Pisomne stanovisko sa považuje za dorucene, aj ked' je dorucene v stanovenej lehote prostrednictvom dotknutej obci.

Povoľujúci orgán	Obec Zemné
-------------------------	------------

- h) Praktické informácie o prístupe k správnomu konaniu pre verejnosc' a dotknutú verejnosc' sú uvedené v ust. § 24 a ust. § 25 zakona.

Okresny urad Nové Zámky, odbor starostlivosti o zivotne prostredie oznamuje, ze podla ust. § 33 ods. 2 zakona c. 71/1967 Zb. o spravnom konaní (spravny poriadok) v znení neskorších predpisov účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Do spisu je možné nahliadnuť (robiť z neho kópie, odpisy a výpisy) na OU Nové Zámky.

Vo vzťahu k verejnosti podla § 24 ods. 4 zakona za deň doručenia rozhodnutia sa považuje pätnásť deň zverejnenia rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní podla § 29 ods. 15 zakona na webovom sídle (<http://www.minv.sk/>) a zároveň na úradnej tabuli prislusneho organu. Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní, je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.

- i) neuvádzame