

Obecný úrad, Hlavná č.268, 941 22 Zemné

Z á p i s n i c a

z 31. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zemnom

Dátum a miesto konania: 12. októbra 2018 o 17.00, v Dome Károlyi

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia, schválenie programu rokovania
2. Vymenovanie zapisovateľa, určenie overovateľov a členov návrhovej komisie
3. Kontrola uznesení
4. Vystúpenie ob
5. Západoslovenská distribučná – zriadenie vecného bremena
6. Program odpadového hospodárstva 2016-2020
7. Udelenie Ceny obce
8. Žiadosti
9. Interpelácie
10. Rôzne
11. Záver

Rokovanie

1. Otvorenie zasadnutia, schválenie programu rokovania

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. János Bób, ktorý privítal prítomných poslancov a hostí. Zasadnutie bolo uznášaniaschopné nakoľko z 9 poslancov bolo prítomných 6.

Zo zasadnutia bol vyhotovený audiozáznam a videozáznam. Videozáznam tvorí prílohu tejto zápisnice.

Všetky materiály k programu rokovania mali poslanci k dispozícii v elektronickej forme. Starosta obce oboznámil prítomných s programom zasadnutia a otvoril rozpravu k tomuto bodu.

Nakoľko poslanci nemali pozmeňujúci návrh na program pristúpilo sa k hlasovaniu.

Prítomných poslancov: 6

Za – Ing. Mikuláš Balogh, JUDr. Peter Balogh, Tomáš Kocsis,
Helena Kocsisová, Ildikó Országhová, Monika Václavková

Proti –
Zdržal sa –

2. Vymenovanie zapisovateľa, určenie overovateľov a členov návrhovej komisie

Pán starosta za zapisovateľa určil Anitu Kutakovú a Editu Bombiczovú.
Za overovateľov zápisnice navrhol Tomáša Kocsisa a Moniku Václavekovú. Za členov návrhovej komisie navrhol Ing. Mikuláša Balogha, Helenu Kocsisovú a Ildikó Országhovú.

Za návrh starostu obce hlasovali poslanci nasledovne:

Prítomných poslancov: 6

Za – Ing. Mikuláš Balogh, JUDr. Peter Balogh, Tomáš Kocsis,
Helena Kocsisová, Ildikó Országhová, Monika Václaveková

Proti –
Zdržal sa –

3. Kontrola uznesení

Hlavný kontrolór oboznámil prítomných so stavom plnenia uznesení z 30. zasadnutia obecného zastupiteľstva.
Starosta obce sa uistil, že ku kontrole uznesení niet otázok. Nato prebehlo hlasovanie o kontrole plnenia uznesení.

Uznesenie č. 522/121018 – Z obecné zastupiteľstvo berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení

Prítomných poslancov: 6

Za – Ing. Mikuláš Balogh, JUDr. Peter Balogh, Tomáš Kocsis,
Helena Kocsisová, Ildikó Országhová, Monika Václaveková

Proti –
Zdržal sa –

4. Vystúpenie občanov

O tomto bode sa neotvorila rozprava, nakoľko zo strany občanov nebol záujem vystúpiť v tomto bode.

5. Západoslovenská distribučná – zriadenie vecného bremena

príloha č.1

Ing. János Bób predložil materiál. Pripomenul, že Západoslovenská distribučná, a.s. plánuje realizáciu investičnej činnosti na území obce Zemné v troch samostatných projektoch, v rámci ktorej sa vybuduje elektrickú stanicu a podzemné káblové vedenie.

Starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu. Do rozpravy sa prihlásili: Ing. Mikuláš Balogh, Helena Kocsisová, JUDr. Peter Balogh, Ildikó Országhová

Ing. Mikuláš Balogh - súhlasí s návrhom spoločnosti Západoslovenská Distribučná a.s. Teraz niektoré časti obce môžu byť riadené elektroinštaláciou, a na komisií životného prostredia sa zaoberali s týmto návrhom, a bolo by dobré káble vložiť do zeme.

Helena Kocsisová – pripomenula, že aj finančná komisia sa zaoberala s týmto návrhom a navrhuje ho schváliť.

JUDr. Peter Balogh – v ulici Mlynskej ešte nie je kanalizácia, bolo by dobré spolu riešiť.

Ildikó Országhová - predsedkyňa komisie ŽP, územného plánovania a cestovného ruchu oznámila, že komisia podporuje schváliť návrh.

Starosta poprosil členov návrhovej komisie, aby prečítali návrh uznesenia.

uznesenie č. 523 /121018-Z

obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

A: uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien medzi Obcou Zemné ako budúcim povinným a Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518 ako budúcim oprávneným, na základe ktorého sa budúci povinný a budúci oprávnený zaväzujú na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien in personam v prospech budúceho oprávneného spočívajúcich v povinnosti budúceho povinného ako vlastníka budúcej zaťaženej nehnuteľnosti a to: :

- parcela reg. „C“ č.: 770/75, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 2089 m²,

- parcela reg. „C“ č.: 770/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 78028 m²,

- parcela reg. „C“ č.: 609, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 1453 m²,

- parcela reg. „C“ č.: 13/4, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 116 m²,

- parcela reg. „E“ č.: 5026, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 840 m²,

evidované na LV č. 1 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec: Zemné, kat. územie: Zemné strpieť na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom

v geometrickom pláne vypracovanom podľa Zmluvy o budúcej zmluve o riadení vecných bremien:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie,
- za jednorazovú odplatu vypočítanú ako súčin výmery vecných bremien určenej geometrickým plánom a ceny zriadenia vo výške 4 € za 1 m² výmery vecných bremien, ktorú odplatu budúci oprávnený je povinný uhradiť do 10 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia platnosti a účinnosti Zmluvy o zriadení vecných bremien.

uznesenie č. 524 /121018-Z
obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

A: v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zriadenie vecných bremien in personam v prospech oprávneného z vecného bremena: Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom: Čulenova 6, 911 09 Bratislava spočívajúcich v povinnosti povinného z vecného bremena (obce Zemné) ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti a to: :

- parcela reg. „C“ č.: 770/75, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 2089 m²,
- parcela reg. „C“ č.: 770/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 78028 m²,
- parcela reg. „C“ č.: 609, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 1453 m²,
- parcela reg. „C“ č.: 13/4, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 116 m²,
- parcela reg. „E“ č.: 5026, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 840 m²,

evidované na LV č. 1 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec: Zemné, kat. územie: Zemné stripieť na zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne, vypracovanom podľa Zmluvy o budúcej zmluve o riadení vecných bremien uzatvorenej medzi oprávneným z vecného bremena a povinným z vecného bremena, nasledovné:

zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,

užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie

za jednorazovú odplatu vypočítanú ako súčin výmery vecných bremien určenej geometrickým plánom a ceny zriadenia vo výške 4 € za 1 m² výmery

vecných bremien, ktorú odplatu budúci oprávnený je povinný uhradiť do 10 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia platnosti a účinnosti Zmluvy o zriadení vecných bremien.

B: v súlade s 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uzavretie Zmluvy o zriadení vecných bremien medzi Obcou Zemné ako povinným a Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518 ako oprávneným v súlade so Zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a podmienkami uvedenými v bode A. tohto uznesenia.

Prítomných poslancov: 6

Za – Ing. Mikuláš Balogh, JUDr. Peter Balogh, Tomáš Kocsis,
Helena Kocsisová, Ildikó Országhová, Monika Václavková

Proti –

Zdržal sa –

6. Program odpadového hospodárstva 2016-2020

príloha č.2

Pán starosta oboznámil prítomných s postupom schvaľovania POH. POH najprv vytvorí a schváli Slovenská republika, potom sa vytvorí a schváli kraj. Do 4 mesiacov po schválení krajského úradu POH, predloží obec svoje POH Okresnému úradu, ktorí do 30 dní oznámi výsledok posúdenia. Okresný úrad odbor starostlivosti o životné prostredie schválil POH, a navrhuje miestnej samosprávy schváliť tento program.

Ildikó Országhová – komisia ŽP sa zaoberala s programom odpadového hospodárstva na roky 2016-2020, a navrhuje ho schváliť.

Starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu. Do rozpravy sa prihlásila: Helena Kocsisová.

Helena Kocsisová – odporúčala informovať občanov cez OTv na možnosti selektovania odpadov.

- Bolo by dobré pre separujúcich občanov znížiť poplatok za komunálny odpad

Ing. János Bóbb – považuje za vhodné informovať obyvateľov o možnosti separovania.

V terajšom VZN nie je zapracované znižovanie poplatku za odpad pre separujúcich občanov, ale v budúcnosti by sme mohli nad tým pouvažovať.

Monika Václavková – pripomenula, že občania, ktorí dovtedy separovali, budú aj naďalej separovať.

Starosta poprosil členov návrhovej komisie, aby prečítali návrh uznesenia. Postúpilo sa k hlasovaniu.

uznesenie č. 525 /121018-Z
obecné zastupiteľstvo

a) ruší v zmysle § 10 ods. 6 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch Program odpadového hospodárstva obce Zemné na obdobie rokov 2011 – 2015.

b) schvaľuje v zmysle § 10 ods. 4 písm. b) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch Program odpadového hospodárstva obce Zemné na roky 2016 – 2020.

Prítomných poslancov: 6

Za – Ing. Mikuláš Balogh, JUDr. Peter Balogh, Tomáš Kocsis,
Helena Kocsisová, Ildikó Országhová, Monika Václavková

Proti –

Zdržal sa –

7. Udelenie Ceny obce

príloha č. 3

Starosta obce navrhuje k tomuto bodu rokovanie bez priameho prenosu v obecnej televízii. Hlasovacie lístky tvoria prílohu tejto zápisnice.

uznesenie č. 526/121018-Z

obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

udelenie Ceny obce za rok 2018 pre: František Bombicz ml.,
Vágszímői Búzavirág – spevácky súbor

Prítomných poslancov: 6

8. Žiadosti

príloha č. 4

Starosta obce poprosil prednostku obecného úradu, Ing. Beatricu Dömeovú, aby prečítala žiadosti, ktoré boli doručené na obecný úrad. Žiadosti. Prednostka prečítala žiadosť Ing. Ingridy Madarászovej o vzdanie sa členstva z komisii finančnej.

Predsedkyňa finančnej komisie oboznámila prítomných, že na zasadnutí finančnej komisie sa zaoberali s touto žiadosťou, a navrhli schváliť.

Starosta poprosil členov návrhovej komisie, aby prečítali návrh uznesenia. Postúpilo sa k hlasovaniu.

uznesenie č. 527/121018-Z

obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

vzdanie sa členstva Ing. Ingridy Madarászovej vo finančnej a sociálnej komisii

Prítomných poslancov: 6

Za – Ing. Mikuláš Balogh, JUDr. Peter Balogh, Tomáš Kocsis,
Helena Kocsisová, Ildikó Országhová, Monika Václaveková

Proti –

Zdržal sa –

Starosta obce poprosil prednostku obecného úradu, aby prečítala žiadosť Evy Csémy o poskytnutie finančného príspevku vo výške 500 eur na tlač a fotodokumentáciu katalógu malieb.

Predsedyňa finančnej komisie oboznámila prítomných, že na zasadnutí finančnej komisie sa zaoberali s touto žiadosťou a zamietli ho.

Starosta poprosil členov návrhovej komisie, aby prečítali návrh uznesenia. Postúpilo sa k hlasovaniu.

uznesenie č. 528/121018-Z

obecné zastupiteľstvo

zamietla

žiadosť Evy Csémy – Zemné č. 824, výtvarná umelkyňa,
o poskytnutie finančného príspevku vo výške 500 EUR na tlač
a fotodokumentáciu katalógu malieb

Prítomných poslancov: 6

Za – Ing. Mikuláš Balogh, JUDr. Peter Balogh, Tomáš Kocsis,
Helena Kocsisová, Ildikó Országhová, Monika Václaveková

Proti –

Zdržal sa –

Starosta obce poprosil prednostku obecného úradu, aby prečítala žiadosť Združenia rodičov pri Základnej škole v Zemnom, o jednorazový finančný príspevok vo výške 700 eur.

Predsedyňa finančnej komisie oboznámila prítomných, že na zasadnutí finančnej komisie sa zaoberali so žiadosťou Združenia rodičov pri Základnej škole v Zemnom o jednorazový finančný príspevok, a navrhli schváliť 700 eur.

Starosta poprosil členov návrhovej komisie, aby prečítali návrh uznesenia. Postúpilo sa k hlasovaniu.

uznesenie č. 529/121018-Z
obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

žiadosť Združeniu rodičov pri Základnej škole v Zemnom, Školská 846, 941 22 Zemné o poskytnutie jednorazového finančného príspevku vo výške 700,00 EUR na vydanie pamätnice a usporiadania osláv z príležitosti 50. výročia osamostatnenia sa Základnej školy s VJS od ZDŠ v Zemnom

Prítomných poslancov: 6

Za – Ing. Mikuláš Balogh, JUDr. Peter Balogh, Tomáš Kocsis,
Helena Kocsisová, Ildikó Országhová, Monika Václaveková

Proti –

Zdržal sa –

Starosta obce poprosil prednostku obecného úradu, aby prečítala žiadosť Pavla Hovorku o zníženie nájomného za prenájom budovy so súp.č. 263.

Predsedkyňa finančnej komisie oboznámila prítomných, že na zasadnutí finančnej komisie sa zaoberali so žiadosťou Pavla Hovorku a navrhli schváliť zníženie nájomného.

Starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu. Do rozpravy sa prihlásili: JUDr. Peter Balogh, Ing. Beatrice Dömeová.

JUDr. Peter Balogh – súhlasí s návrhom komisie, lebo je to dobré pre obec aj pre podnikateľa.

Ing. Beatrice Dömeová – navrhla doplniť uznesenie s tým, “ že na rok 2019“

Starosta poprosil členov návrhovej komisie, aby prečítali návrh uznesenia. Postúpilo sa k hlasovaniu.

uznesenie č. 530/121018-Z
obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

žiadosť Pavla Hovorku, 941 22 Zemné 316, nájomníka budovy obce súp. č. 263 na účely podnikania o zníženie nájomného na výšku 2.500,00 EUR na rok 2019

Prítomných poslancov: 6

Za – Ing. Mikuláš Balogh, JUDr. Peter Balogh, Tomáš Kocsis,
Helena Kocsisová, Ildikó Országhová, Monika Václaveková

Proti –

Zdržal sa –

Starosta obce poprosil prednostku obecného úradu, aby prečítala žiadosť Poľovníckej spoločnosti Zemné o navýšenie dotácie pre PS Zemné o 550 eur.

Predsedyňa finančnej komisie oboznámila prítomných, že na zasadnutí finančnej komisie sa zaoberali so žiadosťou Poľovníckej spoločnosti a navrhuje odročiť túto žiadosť.

Helena Kocsisová, predsedkyňa finančnej komisie poprosil Tomáša Hegedúša, aby vysvetlil poslancom svoj názor.

Starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu. Do rozpravy sa prihlásili: Ing. Tomáš Hegedúš, Ing. Mikuláš Balogh, Tomáš Kocsis

Ing. Tomáš Hegedúš – pripomenul, že by chcel vykonať komplexnejšiu kontrolu a osloviť aj Poľovné združenie a Poľnohospodárske družstvo a po ich vyjadrení v tejto veci by sa mohlo rozhodnúť.

Ing. Mikuláš Balogh – nesúhlasí s návrhom Tomáša Hegedúša.

Tomáš Kocsis – Poľovnícka spoločnosť nemusí robiť charitatívnu prácu, treba pozastaviť streľbu s Policajným zborom.

Starosta poprosil členov návrhovej komisie, aby prečítali návrh uznesenia.
Postúpilo sa k hlasovaniu.

uznesenie č. 531/121018-Z
obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

žiadosť Poľovníckej spoločnosti, Zemné č.771, 941 22 Zemné o navýšenie dotácie pre PS Zemné na rok 2018 o čiastku 550 eur.

Prítomných poslancov: 6

Za – Ing. Mikuláš Balogh, JUDr. Peter Balogh, Tomáš Kocsis,
Helena Kocsisová, Ildikó Országhová, Monika Václaveková

Proti –

Zdržal sa –

9. Interpelácie

Starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

10. Rôzne

Starosta otvoril rozpravu k tomuto bodu. Do rozpravy sa prihlásili:

Monika Václaveková, Ing. Mikuláš Balogh, Helena Kocsisová, Tomáš Kocsis.

Monika Václaveková

- Tlmočila, že riaditeľky Základných škôl nevidia obecného policajta pri škole, a sú zvedavé, že prečo
- nechápe, že cca. 11 ročný chlapec ako môže šoférovať na dodávke

- prichádzajú sviatky Všetechsvätých, a ľudia na cintoríne by mali byť opatrní

Ing. Mikuláš Balogh

- Poprosil informáciu o tom, že kedy bude fórum pre občanov kvôli volieb
- bol prekvapený, že ako môže niekto jazdiť bez vodičského preukazu

Ing. BeatricaDömeová – matka maloletého bola informovaná o tom, že jej maloletý syn bez vodičského preukazu šoféruje auto.

Helena Kocsisová - pripomenula, že tí, ktorí schovajú kone, nemajú to oplotené. Je to životu nebezpečný.

- Poďakovala členom finančnej komisii za ich štvorročnú prácu

Idikó Országhová - tiež poďakovala členom komisie životného prostredia za dobrú spoluprácu.

Tomáš Kocsis - predseda komisie verejného poriadku poďakoval členom komisie za ich prácu

Ing. JánosBób - pripomenul, že bude sa snažiť spolupracovať s políciou a vyriešiť hore uvedené problémy

- Informoval poslancov, že dostal stanovisko k voľbám do orgánov samosprávy obcí vo vysielaní, v ktorej je napísané, že vysielanie politickej reklamy je zakázané.

11. Záver

Pán starosta poďakoval poslancom za ich dobrú spoluprácu počas štyroch rokov .
Poďakoval prítomným za účasť, divákovi za trpezlivosť a rokovanie ukončil.

Ing. JánosBób
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

.....
Tomáš Kocsis

.....
Monika Václavková

Prednostka obecného úradu:

.....
Ing. Beatrice Dömeová

Zapísala: Edita Bombiczová