

# O B E C Z E M N É

## 941 22 Zemné č. 286

Číslo: 232/2024-02

Zemné 26.7.2024

### OZNÁMENIE

#### O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava (ďalej len "stavebník"), ktorého zastupuje LAND MASTER s.r.o., Ing. Béla Sánta, Krymská 2606/6, 945 01 Komárno 20.5.2024 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

#### "OBYTNÁ SKUPINA SLNOVRAT - PRÍPRAVA ÚZEMIA"

(ďalej len "stavba"), miesto stavby: na pozemkoch registra „C“ parc.č. 8564/2, 8558/17, 8558/19, 8558/146, 8558/144 v katastrálnom území Zemné a na pozemkoch registra „C“ parc.č. 1386/79, 1386/41 v katastrálnom území Andovce.

**Stavba obsahuje:** SO.50 Prípojka VN  
SO.51 Trafostanica  
SO.52 Areálové rozvody NN

**Účel stavby:** zabezpečenie zásobovania elektrickou energiou zóny individuálnej bytovej výstavby

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Obec Zemné, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú mu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky podať **do 7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia**, inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona sa má za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na Mestskom úrade v Nových Zámkoch, Hlavné námestie 10, kancelária č.204.

#### **Poučenie:**

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

**Ing. János Bób**  
starosta obce

## Verejná vyhláška

Toto oznámenie sa vyhlási ako verejná vyhláška spôsobom v mieste obvyklým a vyvesí sa na úradnú tabuľu Obce Zemné, 941 22 Zemné č. 26 a súčasne sa zverejní aj na [www.zemne.sk](http://www.zemne.sk) na dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené od ..... do .....

Potvrdené dňa ..... podpis .....

**Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou:** stavebníkovi, projektantovi, vlastníkom dotknutých pozemkov registra „C“ parc.č. 8564/2, 8558/17, 8558/19, 8558/146, 8558/144 v katastrálnom území Zemné a na pozemkoch registra „C“ parc.č. 1386/79, 1386/41 v katastrálnom území Andovce.

### Doručí sa dotknutým orgánom cestou elektronickej schránky:

1. Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzova 8, 832 47 Bratislava
2. Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Nám. Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra
3. Okresný úrad Nové Zámky, odbor krízového riadenia, Podzámska 25, 940 02 Nové Zámky
4. Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o ŽP, Podzámska 25, 940 02 Nové Zámky
5. Okresný úrad Nové Zámky, pozemkový a lesný odbor, Podzámska 25, 940 02 Nové Zámky
6. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
7. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Piešťany; Správa dolnej Nítry, Za hydrocentrálou 8, 949 01 Nitra
8. OR Hasičského a záchranného zboru, Komárňanská cesta 15, 940 02 Nové Zámky
9. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
10. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Lanová 17, 940 02 Nové Zámky
11. SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava – Ružinov
12. . Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
13. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
14. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
15. Obec Zemné, 941 22 Zemné č. 26

### Na vedomie cestou elektronickej schránky:

16. LAND MASTER s.r.o., Ing. Béla Sánta, Krymská 2606/6, 945 01 Komárno