

O B E C Z E M N É

941 22 Zemné č. 268

Číslo: 218/2023-03

Zemné, 24.7.2023

ROZHODNUTIE

O PREDĽŽENÍ PLATNOSTI STAVEBNÉHO POVOLENIA

Obec Zemné, ako vecne určený príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), na podklade žiadosti o predĺženie platnosti stavebného povolenia, ktorú 16.5.2023 podala **Obec Tvrdošovce, Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce** (ďalej len "stavebník"), podľa § 67 ods. 2 a 69 ods. 1 stavebného zákona a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov (správny poriadok)

p r e d l Ź u j e

platnosť stavebného povolenia, ktoré vydala Obec Zemné dňa 11.6.2018 pod č. 225/2018-03 na stavbu

"Zberný dvor Tvrdošovce"

miesto stavby: Tvrdošovce (ďalej len "stavba") na pozemkoch registra "C" parc. č. 2331/3, 2331/5, 2331/6, 2331/8 v katastrálnom území Tvrdošovce (ďalej len „stavebný pozemok“), prípojky inžinierskych sietí budú umiestnené aj na pozemkoch registra "C" parc. č. 1555, 2345, 1058/1 v katastrálnom území Tvrdošovce, a určuje novú dobu platnosti: **do 12.7.2025**.

Účastníci konania:

1. Obec Tvrdošovce, Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce
2. Anton Bogdány, Slovenská 18, 941 10 Tvrdošovce
3. Zuzana Bogdányová, Orechová 54, 941 10 Tvrdošovce
4. Marian Čapucha, Hlboká 14, 941 10 Tvrdošovce
5. Katarína Tóthová, Železničná 7, 941 10 Tvrdošovce
6. dediči po nebohom Imrichovi Brenkušovi, naposledy bytom Golgota 949/1, 941 10 Tvrdošovce
7. Štefan Brenkus, Májová 414/20, 941 10 Tvrdošovce
8. Ján Balogh, adresát neznámy
9. dediči po nebohej Márii Benczeovej, naposledy bytom Kollárova 17, 941 10 Tvrdošovce
10. dediči po nebohej Vilme Vinczeovej, naposledy bytom 9.mája 39, 941 10 Tvrdošovce
11. Attila Tóth, Záhradnícka č. 1, 941 10 Tvrdošovce
12. Adriana Tóthová, Záhradnícka č. 1, 941 10 Tvrdošovce
13. Zuzana Tóthová, Gaštanová 7, 941 10 Tvrdošovce
14. Klára Keleová, J Dózsú 5, 941 10 Tvrdošovce
15. Tibor Tóth, Vajanského 17, 940 02 Nové Zámky
16. Magdaléna Pinkeová, rod. Tóthová, Lastovičia 5, 940 02 Nové Zámky
17. Poľnohospodárske družstvo Tvrdošovce, Széchényiho 10, 941 10 Tvrdošovce
18. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava 11
19. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Lanová 17, 940 02 Nové Zámky
20. Západoslovenská distribučná, a.s., P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava 1
21. Ing. Norbert Szócs, AXA Projekt s.r.o., Mierové námestie 3165/5, 924 01 Galanta

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V konaní neboli uplatnené námietky účastníkov konania, preto nie je potrebné o nich rozhodovať.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník 16.5.2023 oznámil stavebnému úradu, že stavbu nie je možné začať do dvoch rokov odo dňa, kedy stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť, a preto žiada o predĺženie jeho platnosti.

Obec Zemné vydala 16.6.2020 rozhodnutie o predĺžení platnosti stavebného povolenia č. 387/2020-03, ktorým určila novú dobu platnosti stavebného povolenia č. 225/2018-03 do 12.7.2023.

Stavebný úrad oznámil začatie konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám a primerane podľa ustanovení § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej novej doby platnosti stavebného povolenia. Zároveň stanovil lehotu do 7 pracovných dní od doručenia oznámenia, v ktorej mohli účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány a organizácie svoje stanoviská. V určenej lehote neboli podané námietky ani pripomienky.

Stavebný úrad posúdil podanie a pretože sa nezmenili predpoklady, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané, stavebný úrad žiadosti vyhovel. Stavebný úrad z tohto dôvodu rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov, podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Obec Zemné, 941 22 Zemné č. 268. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Ing. János Bób
starosta obce

Poplatok: Stavebník je oslobodený od platenia správneho poplatku podľa §4 ods.1 písm. a) zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Doručí sa do vlastných rúk cestou elektronickej schránky:

1. Obec Tvrdošovce, Novozámocká cesta 56, 941 10 Tvrdošovce
2. Anton Bogdány, Slovenská 18, 941 10 Tvrdošovce
3. Zuzana Bogdányová, Orechová 54, 941 10 Tvrdošovce
4. Marian Čapucha, Hlboká 14, 941 10 Tvrdošovce
5. Katarína Tóthová, Železničná 7, 941 10 Tvrdošovce
6. Štefan Brenkus, Májová 414/20, 941 10 Tvrdošovce
7. Attila Tóth, Záhradnícka č. 1, 941 10 Tvrdošovce

8. Adriana Tóthová, Záhradnícka č. 1, 941 10 Tvrdošovce
9. Zuzana Tóthová, Gaštanová 7, 941 10 Tvrdošovce
10. Klára Keleová, J Dózsú 5, 941 10 Tvrdošovce
11. Tibor Tóth, Vajanského 17, 940 02 Nové Zámky
12. Magdaléna Pinkeová, rod. Tóthová, Lastovičia 5, 940 02 Nové Zámky
13. Poľnohospodárske družstvo Tvrdošovce, Széchényiho 10, 941 10 Tvrdošovce
14. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava 11
15. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Ľanová 17, 940 02 Nové Zámky
16. Západoslovenská distribučná, a.s., P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava 1
17. Ing. Norbert Szócs, AXA Projekt s.r.o., Mierové námestie 3165/5, 924 01 Galanta

Doručí sa verejnou vyhláškou:

1. Ján Balogh, adresát neznámy
2. dedičom po nebohej Márii Benczeovej, naposledy bytom Kollárova 17, 941 10 Tvrdošovce
3. dedičom po nebohej Vilme Vinczeovej, naposledy bytom 9.mája 39, 941 10 Tvrdošovce
4. dedičom po nebohom Imrichovi Brenkušovi, naposledy bytom Golgota 1, 941 10 Tvrdošovce

Verejná vyhláška

Toto rozhodnutie sa vyhlási ako verejná vyhláška spôsobom v mieste obvyklým a vyvesí sa na úradnú tabuľu Obce Zemné a Obce Tvrdošovce a súčasne sa zverejní aj na www.zemne.sk, www.tvrdošovce.sk na dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené od do

Potvrdené dňa podpis